

PROIECTUL HOTARARII CONSILIULUI LOCAL PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PE ANUL 2022

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se aduce la cunoștința publică proiectul de act normativ privind stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2022.

Potrivit art 7, alin. 2 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, *"Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului, în condițiile alin. (1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice"*.

Primăria Cristuru Secuiesc aduce azi, 18.10.2021, la cunoștință publică Proiectului privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022.

Proiectul poate fi consultat pe site-ul Primăriei orasului Cristuru Secuiesc, www.keresztur.ro și la sediul acesteia situat pe str.Libertatii, nr.27.

În temeiul prevederilor art. 7 alin. (4) din Legea nr. 52/2003, până la data de **15.11.2021** inclusiv se pot trimite propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice, la Serviciul impozite și taxe locale prin următoarele modalități: prin e-mail la adresa office@keresztur.ro, prin poștă la adresa din Cristuru Secuiesc, str.Libertatii, nr.27, județul Harghita, prin fax la numărul 0266206012. Informații suplimentare pot fi obținute la numărul de telefon 0266242190 interior 103 , persoana de contact Gagyi M. Melania.
Data publicării 18.10.2021.

PROIECT DE HOTARARE

HOTĂRÂREA NR. _____ / 2021

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2022

Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc, întrunit la ședință ordinară lunară

Având în vedere Referatul de aprobare nr.11062/15.10.2021 al Primarului Orașului Cristuru Secuiesc, Raportul de specialitate nr.11063/15.10.2021 al Compartimentului de impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Cristuru Secuiesc, Referatul de specialitate al Serviciului voluntar pentru situații de urgență în conformitate cu art.36 din Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor

Având în vedere prevederile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 129 alin. 2. lit. „b”, alin. 4 lit. "c" și art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- 5) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) Hotărâre nr.1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- 8) Hotărârea nr.56/2018 privind stabilirea, pentru anul 2019, a nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor prevăzute la art.493 alin.(3) și (4) din Legea nr.227/2015 actualizată, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizată, cu rata inflației de 1.3%;
- 9) Hotărârea nr.74/2019 privind stabilirea, pentru anul 2020, a nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor prevăzute la art.493 alin.(3)

si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizata, cu rata inflatiei de 4.6%;

10) Hotararea nr.53/2020 privind stabilirea, pentru anul 2021, a nivelurilor impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor prevazute la art.493 alin.(3) si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizata, cu rata inflatiei de 3.8%;

11) Hotararea nr.51/2021 privind stabilirea, pentru anul 2022, a nivelurilor impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si limitele amenzilor prevazute la art.493 alin.(3) si (4) din Legea nr.227/2015 actualizata, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizata, cu rata inflatiei de 2.6%

12) Ordonanta de urgenta nr.79 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

13) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

14) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

15) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

16) art. 20 , alin. (2), lit. (d) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

17) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

18) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

19) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

20) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

21) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

22) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

23) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

24) art. 6 si art.12 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

25) art.35 OUG nr.44/2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoane fizice autorizate , intreprinderile individuale si intreprinderile familiale cu modificarile si completari ulterioare;

26) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

27) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

28) O.U.G. nr.50/2015 privind modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal si a Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, aprobat prin Legea nr.358/2015;

29) Legea nr.196/2017 privind modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

30) O.U.G. nr.79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

31) O.U.G. nr. 41/2015 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru reglementarea unor masuri bugetare, aprobat prin Legea nr. 112/2016;

32) Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 3/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 177/2017;

33) Legea nr.209/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

34) Legea nr.111/2018 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

35) Legea nr.145/2018 pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.18/2018 privind adoptarea unor masuri fiscal-bugetare si pentru modificarea si completarea unor acte normative;

36) Legea nr.185/2019 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

37) Legea nr.296/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

38) Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.226/2020 privind unele masuri fiscal-bugetare si modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene;

39) Ordonanta nr.8/2021 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

40) art.7 alin.(1) si (2) din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica

41) Proces verbal de afisare nr.11065/15.10.2021 al proiectului de hotarare privind impozitele si taxele locale valabile pe anul 2022.

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul orașului Cristuru Secuiesc este următoarea:

- rangul III: orașul Cristuru Secuiesc;

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2022, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. 150/15.10.2021 în Registrul special pentru evidența anunțurilor referitoare la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local, și care a făcut obiectul afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului si pe pagina web keresztur.ro.

Pe baza prevederilor art. 129 alin. (2), lit.(b), alin.(4) lit.(c), art. 139 alin. 3 lit. (c) și celor ale art. 196 alin. 1 lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2022 se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al orașului Cristuru Secuiesc, sunt prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, constituind anexa nr. 1;

- a. cota prevăzută la art. 457 alin. 1 din Legea nr. 227/2015, se stabilește la 0,12 %.
- b. cota prevăzută la art. 458 alin. 1 din Legea nr. 227/2015, se stabilește la 0.5 %.
- c. cota prevăzută la art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015, se stabilește la 0,2 %.
- d. cota prevăzută la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015, se stabilește la 1,2 %.
- e. cota prevăzută la art. 477 alin. 5 din Legea nr. 227/2015, se stabilește la 4 %;

Art. 2. - Bonificația prevăzută la art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2, art. 472 alin. 2 din Legea nr. 227/2015, se stabilește după cum urmează:

- a. în cazul impozitului pe clădiri 9 %;
- b. în cazul impozitului pe teren 9 %;
- c. în cazul impozitului asupra mijlocului de transport 9 %

Art. 3. - Majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin. 1 și 2 din Legea nr. 227/2015, se stabilește prin aplicarea următoarelor cote adiționale, după cum urmează:

a. Cladiri:

1. în cazul impozitului și taxei pe clădiri, 0 %;

b. Terenuri:

1. în cazul impozitului și taxei pe terenurile amplasate în intravilan, 0 %;
2. în cazul impozitului și taxei pe terenurile amplasate în intravilan – alte categorii de terenuri cu construcții, 50 %;

c. Mijloace de transport:

1. în cazul impozitului și taxei pe terenurile amplasate în extravilan, 35 %;
2. în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport sub 12t 35 %;
3. în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport peste 12t 15 %
4. în cazul impozitului asupra remorci, semiremorci, rulote 35%;
5. în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport pe apă 35%;

d. Taxe eliberare certificate:

1. certificatului de urbanism, 50 %;
2. autorizației de foraje și excavări, 50 %;
3. autorizației de construire 35 %;
4. autorizației privind lucrările de racorduri și branșamente, 50 %;
5. avizului comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, 50 %;
6. certificatului de nomenclatură stradală, 50 %;

e. Taxe eliberare autorizatii:

- 1. autorizației sanitare de funcționare, 0 %;
- f. copii heliografice, 20 %;
- g. certificatului de producător, 0 %;
- h. în cazul taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, 35 %;
- i. în cazul impozitului pe spectacole, 35 %;
- j. în cazul taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, 25%
- k. în cazul altor taxe locale, 0 %;

În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, majorarea anuală prevăzută la alin. 1 este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 4. - Se aprobă cuantumul taxei speciale pentru finanțarea serviciului public de pompieri civili pentru persoane fizice în valoare de 35 lei/an.

Persoanele juridice vor plăti o taxă specială care se determină pe baza suprafeței construite desfasurate ce trebuie apărat împotriva incendiilor respectiv conform gradului de risc în care se încadrează pe baza activităților desfasurate, după cum urmează:

- cu suprafata între 0 – 200 mp 120 RON/an înmulțit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata între 201-500 mp 170 RON/an înmulțit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata între 501-1000 mp 220 RON/an înmulțit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata între 1001-3000 mp 320 RON/an înmulțit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata între 3001-6000 mp 450 RON/an înmulțit cu valoarea lei/mp conform gradului risc
- cu suprafata peste 6001 mp 550 RON/an înmulțit cu valoarea lei/mp conform gradului risc

Taxa lei / mp / an conform gradului de risc:

- agenții economici cu risc scăzut 1,25 lei/mp/an
- agenții economici cu risc mediu 2,00 lei/mp/an
- agenții economici cu risc crescut 5,00 lei/mp/an

Pentru serviciile executate de Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, altele decât stingerea incendiilor, beneficiarii vor plăti următoarele taxe:

- a). Transport apă potabilă sau industrială:
 - Deplasarea autospecialei de stins incendiu marca RABA 4 lei/km
 - Funcționarea în sarcină a pompei 107 lei/h
- b). Producere curent continuu, până la 24 kw
 - Deplasarea autospecialei de descarcerare marca Csepel 4 lei/km
 - Funcționarea în sarcină a generatorului 107 lei/h
- c). Limitarea răspândirii, colectarea sau îndepărtarea unor produse poluante
 - intervenția la o situație de urgență cu obligația de a intervenii nu se taxează până la 25 l spumogen consumat și un plin de 6000 l apă.
 - în alte situații se taxează pe baza consumului de material specific (1 l spumogen lichid – 7 lei), timpul de lucru normat pe oră și distanța parcursă și uzura autospecialelor.
- d). Toaletarea sau tăierea unor pomi:
 - se taxează în funcție de distanța parcursă, timpul efectiv lucrat pe om și oră, consumul de carburant.
- e). Evacuarea apei din subsoluri, fântâni, organizări de șantier:
 - se taxează în funcție de distanța parcursă, funcționarea autospecialei în sarcină și tipul utilajului folosit.

Art. 5 - Pentru funcționarea crematoriului persoanele fizice vor plăti o taxă specială de 6 lei/an, iar persoanele juridice 23 lei/100 kg de resturi animaliere predate pentru distrugere.

Art. 6 Se aprobă Regulamentul privind aplicarea taxelor speciale, cuprins în anexa nr. 2.

Art. 7 – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

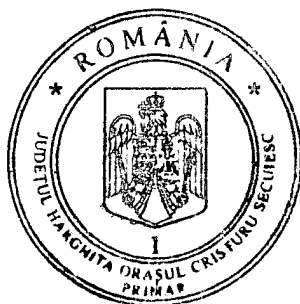
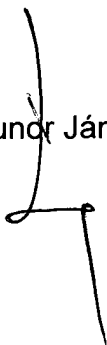
Art. 8 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Cristuru Secuiesc și serviciul de contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc.

Art. 9 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului orașului serviciului de contabilitate, impozite și taxe locale, birourilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Cristuru Secuiesc precum și Institutiei Prefectului Judetului Harghita și se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.keresztur.ro.

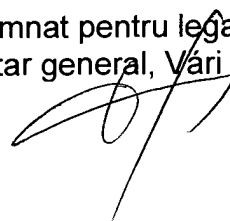
Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. 2 și 3 al art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Cristuru Secuiesc, la _____

Primar,
Koncz Hunor János



Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general, Vári Ferencz



ROMANIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
CRISTURU SECUIESC
Nr.11062/15.10.2021

REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în orasul Cristuru Secuiesc pentru anul 2022

În conformitate cu prevederile art.136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, în conformitate cu prevederile art.32 alin.(1) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta inițiem Proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele locale valabile pe anul 2022, bazându-se pe următoarele:

A. EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, și aspectul că stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul **2022** are la bază, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în care sunt prevăzute nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul **2022**.

Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliile locale adoptă pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în cursul anului, cu aplicare în anul următor.

Având în vedere prevederile art.489 „Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale”, potrivit căreia:

1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

În vederea finațării proiectelor aflate în derulare și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoile actuale ale cetățenilor orasului Cristuru Secuiesc și în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local stabilește pentru anul 2022 cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe baza de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, nivelul impozitelor și taxelor în sumă fixă, a taxelor speciale precum și nivelul bonificației.

Referitor la impactul financiar asupra bugetului local, pe anul curent, aratam ca potrivit prevederilor art.3 lit (d) și (e) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, fiscalitatea la nivelul administrației locale trebuie să aibă în vedere eficiența impunerii care asigură niveluri similare ale veniturilor bugetare de la un exercitiu bugetar la altul prin menținerea randamentului impozitelor și taxelor în toate fazele ciclului economic, atât în perioada de avant economic, cât și în cele de criză.

Hotărârea, în situația aprobării ei, va fi implementată de către autoritatea executivă a administrației publice locale, respectiv prin coordonarea Primarului orasului Cristuru Secuiesc, urmând ca măsurile de implementare să conste în impunerea, constatarea impozitelor și taxelor locale pe anul **2022** în conformitate cu nivelurile și cotele stabilite prin Anexa 1 la prezenta Hotărâre, precum și colectarea veniturilor la bugetul local în urma impunerii.

În ceea ce privește starea de fapt existentă, așa cum am arătat și la începutul prezentului act de motivare, scopul promovării acestei hotărâri este determinat prin stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul **2022** la nivelul orasului Cristuru Secuiesc având în vedere climatul economic actual în ceea ce privește veniturile bugetare, generat de modificările legislative al căror efect s-a resimțit în cursul anului 2021, necesitatea asigurării unor niveluri similare ale veniturilor bugetare de la un exercitiu bugetar la altul prin menținerea randamentului impozitelor și taxelor locale în toate fazele ciclului economic, respectiv necesitatea creării unei politici fiscale predictibile în vederea creșterii încrederii cetățenilor și mediului de afaceri, aspect ce impune autorităților deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, cu aplicabilitate în anul următor, a impozitelor și taxelor locale.

În drept, invocăm prevederile Titlului IX al Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform căreia Consiliile locale adoptă pentru anul fiscal următor, hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale referitoare la:

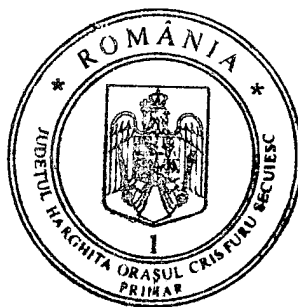
- a) stabilirea cotei impozitelor sau taxelor locale, după caz, când aceste se determină pe baza de cota procentuală, iar prin Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute limite minime și maxime.
- b) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sume fixe, în limitele prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- c) adoptarea taxelor speciale prevăzute la art.484 și instituirea altor taxe locale prevăzute la art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- d) stabilirea nivelului bonificatiei de până la 10%, conform prevederilor art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- e) majorarea impozitelor și taxelor locale, conform art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, instituie o obligație în sarcina autorităților locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxa locală („(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice”, conform acestui articol a fost adoptat Hotărârea nr.56/2018 privind stabilirea, pentru anul 2019, a nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor prevăzute la art.493 alin.(3) și (4) din Legea nr.227/2015 actualizată, prin indexarea nivelurilor din Titlul IX al Legii nr.227/2015 actualizată, cu rata inflației de 1.3% , Hotărârea nr.74/2019 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2020 cu rata inflației de 4.6% , Hotărârea nr.53/2020 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2021 cu rata inflației de 3.8% și Hotărârea nr.51/2021 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022 cu rata inflației de 2.6% , hotărâri care au stat la baza stabilirii impozitelor și taxelor locale valabile pe anul 2022.

Prin excepție de la prevederile art.491. alin.(1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin.(5) și (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, referitor la autovehiculele de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de peste 12 tone , se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime,

exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Tinând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului local al orașului Cristuru Secuiesc în această privință, propun aprobarea Proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale valabile pe anul 2022 cu toate anexele aferente.



PRIMAR,

Koncz Hunor János

TABLOUL
impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri rezidențiale și clădiri anexe în cazul persoanelor fizice (Legea nr.227/2015, art.457)

- în lei/m² -

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2021 Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Nivelurile aplicabile în anul 2022 Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Procent modificare 2022/2021 cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100	660	1129	677	2.6 %

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220	339	226	2.6 %
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	192	226	197	2.6 %
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	82	142	84	2.6%
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			75% din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D			50% din suma care s-ar aplica clădirii		

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

**Coefficientul de corecție a valorilor impozabile
Rangul de localitate III.**

Zona în cadrul localității	Coefficientul de corecție
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Calculul impozitului /taxei pe clădiri

Specificare	Prevedere Legea nr.227/2015 Codul fiscal	Aprobat pentru anul fiscal 2021	Anul 2022
Cota pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexe, aflate în proprietatea persoanelor fizice	Intre 0.08% si 0.2% inclusiv aplicat asupra valorii impozabile a cladirii	0,12%	0.12%
Cota pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea persoanelor fizice	Intre 0.2% si 1.3% inclusiv aplicat asupra valorii impozabile a cladirii	0.5 %	0.5 %
Cota pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	Intre 0.08% si 0.2% inclusiv aplicat asupra valorii impozabile a cladirii	0,2%	0,2%
Cota pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	Intre 0.2% si 1.3% inclusiv aplicat asupra valorii impozabile a cladirii	1,2%	1,2%
Cota pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice și fizice utilizate pentru activități în domeniul agricol	0.4% aplicata asupra valorii impozabile a cladirii	0,4%	0.4%
Cota impozitului pe clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice pentru care nu poate fi calculată valoarea impozabilă conform alin. (1) art. 458 din Legea nr. 227/2015	2% asupra valorii impozabile a cladirii, pentru cladirile la care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anterior anului de referinta	2 %	2%

Cota impozitului pe clădiri în cazul în care proprietarul persoană juridică nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	5% asupra valorii impozabile a clădirii, pentru cladirile la care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabila a clădirii in ultimii 5 ani anterior anului de referinta	5 %	5%
--	---	-----	----

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri rezidențiale se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în mp, cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare de **0,12 %** și cu coeficientul de zonă și rang al localității

2. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

3. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.4.

4. În cazul unui apartament într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficientul de corectare corespunzător rangului și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0.10.

5. Valoarea impozabilă se reduce în funcție de anul terminării clădirii după cum urmează:

- cu 50 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 – 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

6. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezidență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținere, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând în principal, creșterea performanței energetice și a calității

arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50 % față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

7. Impozitul pe cladiri aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durata de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmatore celui in care este indeplinita aceasta conditie, in conformitate cu art.456 alin.(4).

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (Legea 227/2015, art. 458)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.5 %** asupra valorii care poate fi :

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform unui raport de evaluare, conform valorii finale a lucrărilor de construcții sau conform valorii din actul de transfer al dreptului de proprietate, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform articolul 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice(Legea 227/2015, art. 459)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea :

- impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 ;
- impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1);

- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică impozitul se calculează conform art. 457.
- În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (Legea 227/2015, Codul fiscal, art. 460, alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin.(8) și alin. (9)

1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,2 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
4. Pentru clădirile rezidențiale/nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, nereevaluate în ultimii 5 ani, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **5 %** asupra valorii impozabile a clădirii.
5. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
6. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31. decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi :
 - ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului ;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării , deșus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul referinta.

- valoare finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior ;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior ;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării ;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitate proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de folosință, după caz.

7. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

8. Prevederile art.460 alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

9. Prevederile art.460 alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

10. Impozitul pe clădiri aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe durata de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție, în conformitate cu art.456 alin.(4).

Taxa pe clădiri(Legea nr. 227/2015, art. 455, alin. (2), (4) și (5))

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proportional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proportional cu numărul de zile din luna respectivă. În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proportional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii cinci ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită în condițiile similare impozitului pe clădiri va fi datorată de proprietarul clădirii.

Scutiri la impozite / taxe pe clădiri

Nu se datorează impozit/taxa pe clădiri:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

- b)** clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c)** clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d)** clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e)** clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f)** clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g)** clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h)** clădirile unităților sanitare publice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicina de familie, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i)** clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j)** clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k)** clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l)** clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m)** clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n)** clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o)** clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p)** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q)** clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- r)** clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- s)** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t)** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u)** clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v)** clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w)** clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x)** clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

În cazul scutirilor prevăzute la lit. r), s) și t):

1. scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;
2. scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.
3. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
4. Prin excepție de la prevederile pct. 3 scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN (*Legea 227/2015, art. 465, alin (2)*)

TERENURI CU CONSTRUCȚII

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta de terenuri de constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos:

Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului în lei/ha – 2021	Nivelul impozitului indexat pentru anul 2022 Procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021
A	9272	9513
B	6300	6464
C	2994	3072
D	1744	1789

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII (Legea 227/2015, art. 465, alin. (3), (4) și (5))

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflației conf.HCL nr.51/2021 și coeficientul de corectie 50% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

	2021				2022			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Teren arabil	45	35	32	26	47	36	33	26
Pășune	35	32	26	23	36	33	26	23
Fâneată	35	32	26	23	36	33	26	23
Vie	77	57	45	32	78	59	47	33
Livadă	87	77	57	45	90	78	59	47
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	45	35	32	26	47	36	33	26
Teren cu ape	26	23	12	x	26	23	12	x
Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
Terenuri neproductive	x	x	x	x	x	x	x	x

- coeficientul de corecție pentru localitate de rang III este 3

Conform art. nr. 465, alineat (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele corespunzătoare exprimate în lei pe hectar, prevăzute pentru anul 2022 în tabelul de la alineat (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, care este III, adică cu 3.

Cu excepție de la prevederile alineatul (3)-(5) art.465 din Legea 227/2015, în cazul contribuabilul persoanelor juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7), numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut ca obiect de activitate, agricultură,

- au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate, agricultură.

Conform art. nr. 464, alineat (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflației conf.HCL nr.51/2021 și coeficientul de corecție 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul și taxa pe teren se stabilesc prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

	Categorია de folosință	Nivelul impozitului/taxei în lei/ha/an 2021				Nivelul impozitului/taxei în lei/ha/an 2022			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren cu construcții	45	39	35	33	46	40	36	34
2.	Arabil	75	68	66	63	76	70	68	65
3.	Pășune	41	35	33	29	42	36	34	31
4.	Fâneată	41	35	33	29	42	36	34	31
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la pct. 5.1	83	77	74	72	85	79	76	73
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x

6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la pct. 6.1	84	77	74	72	86	79	76	73
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la pct. 7.1	24	18	14	11	24	18	14	11
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x	x	x	x	x
8	Teren cu ape, altul de cât cel cu amenajări piscicole	9	5	3	1	8	5	3	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	50	43	41	38	51	44	42	39
9.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
10.	Terenuri neproductive	x	x	x	x	x	x	x	x

Coefficienții de corecție care se aplică la calculul impozitului pe teren amplasat în extravilan conform prevederilor art. 457, alin. (6) sunt:

Zona în cadrul localității	RANGUL LOCALITĂȚII
	Cristuru Secuiesc, Rangul localității III.
A	2,30
B	2,20
C	2,10

D	2,00
----------	------

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Taxa pe teren (Legea nr. 227/2015 art. 463, alin. (2))

Pentru terenurile proprietate publică sau privată al statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2022, se aprobă delimitarea zonelor, după cum urmează:

ZONA A	ZONA B
Pta Libertatii	Cart. și str. Kossuth Lajos
	blocuri situate in str. Harghitei
	str. Curtea garajelor

ZONA C		ZONA D		
str. Arany János	str. Katustava	Aleea Nicoului	str.Scurta	tarla Malomalja - Cristur
str. Baid	str. Kriza János	str.Ady Endre	str.Soskut	tarla Kordaberek
str. Bem József	str. Kölcsey Ferencz	str.Bajeni	str.Szekely	Sas - Betesti
str. Berde Mózes	str. Lupului	sat Betesti	str.Tiglariei	Erzsebetkut - Betesti
str. Budai Nagy Antal	str. Marin Preda	cart.David Ferencz	str.Zata	
str. Caii Ferate	str.Mihai Eminescu	str.Elisabetei	tarla Bokus - Cristur	
str. Cechesti	str. Morii	str. Filias	tarla Hosszuaszo – lac	
str. Cimitirului	str. Orban Balázs	str.Gabor Aron	tarla Retremeno - Filias	
str. Fabricii	str. Petőfi Sándor	str.George Cosbuc	tarla Szilkerek - Filias	
str. Garii	str. Plopilor	str.Gyertyanffy Istvan	tarla Csultelke - sera	
str. Gradinilor	str. Stadionului	str.Henter	tarla Hosszulab - sera	
str. Graului	str. Tarnavei	str.Kecskes	tarla Komloskert - Cristur	
str.Gyarfaskert	str. Timafalvi	str.Kordaberek	tarla Sosarok - Cristur	
str.Harghitei (case si terenurile aferente)	str. Varga Katalin	str.Pictor Szecsi Andras	tarla Firtoskert - Filias	

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren pentru terenurile extravilane, pentru anul 2022, se aprobă delimitarea parcelelor, după cum urmează:

a). Parcelele din oraşul Cristuru Secuiesc:

Categoria A	Categoria B	Categoria C
Malomalja	Hosszuláb	Déllő
Békás	Kertmege	Szólőoldal
Felsőlok belső	Alsólok	Alsószőlő
Katustava	Felsőlok külső	Középsőszőlő
Csültelke - sera	Kenderes	Szarkaszó
Hosszulok	Macskásiberek	Felsőszőlő
Kétvízköze		
Kordaberek		
Bokus		
Hosszulab - sera		

Categoria D						
Zata	Nagyájj	Jézuskiáltó	Kétárokköze	Botosáj	Nyulasvölgy	Szénamező
Csereoldal	Gerenás	Hegymege	Bükk	Hosszútövis	Fiskus	Derítő
Várpataka	Békalábú	Zálapos	Szép völgy alja	Aranyos	Somos	Urdafarka
Vágott	Nagyvölgy	Jézuskiáltó mögött	Melegvölgy	Nagyhosszúbükk	Völgy	Mal
Gyertyános	Asszonyerdő	Kapunál	Malomalja	Kishosszúbükk	Árnyék	Nyaros
Kálmánkútja	Kisfajka	Gyepüalja	Csihányos	Szilás	Rókalyuk	
Szélbérc	Bekerdeje	Szalontai gödre	Vakdéta	Szilasalja	Csere	
Szép völgy	Csorgó	Rugonfalvi bércalja	Hétember ereje	Városi	Kurvaszöktető	
Omlás	Tálbérc	Hájagos	Görgény	Szőlők alatt	Csákány	
Orotás	Bosóföld	Nyaló	Kömlöstövis	Felsőszőlő	Ciheralja	
Búzás szénafüve	Cilokvár	Szentgyörgyi gödre	Hosszuaszó	Alsószőlő	Gyertyános	
Görgényi fű	Szőlők felett	Borjúmocsár	Nyáros	Pusztaszőlő	Zata	

b). Parcelele din Filiaș:

Categoria A	Categoria B	Categoria C
Békás	Faluvége	Küpuskút
Csutakos	Kertszeg	Mocsár
Rét	Kőhíd	Rétremenő
Tamás	Kertmege	Slangos
Ugron rét	Dobospatak	Szilkerék

Categoria D				
Szegényszer	Egerszeg	Magyari gödre	Ádámföldje	Kétárokköze
Egresút padja	Gyepüerdő	Muszurduka	Bürkény	Pálos útja felső
Fűzespataka	Ökörvágó oldal	Vágott	Ereszvénymege	Pálos útja alsó
Fehérszék dombja	Szőlőmege	Mogyorós	Farkasok oldala	Parlag
Középláb	Tordabérce	Bércút	Kárahegy	Megye erdeje
Lipóc oldal	Falbükk	Cseroldal	Ördögszöge	Cserehát
Sukoró	Folyamod	Csereútja	Tekehegye	Telek
Felhágó	Kerekhegy	Györkeföldje	Körösút	Rózsafalbükk
Fűzespataka	Csesze kútja	Halastó	Petőföldje	Karika
Kőhíd	Csorgó	Kárahegy oldal	Kövesföldje	
Komjáca	Nagyerdőföldje	Pusztaszőlő	Vállu útja	

c). Parcelele din Betești

Categoria A	Categoria B	Categoria C
Rét	Keringő belső	Pallórét
Keringő külső	Fövényes	Sás
Faluvége – Biró Pistáé		Vasútnál
Egres		Loc
Erősmege		Köleskert
		Tanorok

Categoria D	
Oldal	Vágott
Köblös	Csorgóskút
Szilva	Csákány
Baglyos	Magasmart
Mál	Vízen túl
Vízköze	Fúzes
Petődomb	Somkerek
Kádárföld	Gombászút
Avas	Hargas
Csere	Kerekerdő
Kukukk	Szorosútja

Terenurile cu categoria de folosință – fond forestier indiferent de trupul în care este amplasat se află în zona D.

Scutiri la impozite/taxe pe teren

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

În cazul scutirilor prevăzute la lit. r), s) și t):

1. scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

2. scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

3. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

4. Prin excepție de la prevederile pct. 3 scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Majorarea impozitelor si taxelor locale

Potrivit art. 489 alin (4) din Legea nr. 227/2015 - Consiliul local va majora impozitul pe terenul agricol cu **400%** pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite de prin hotarare a consiliului local.

Potrivit art. 489 alin (5) din Legea nr. 227/2015 - Consiliul local va majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu **400%** pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute de alin. 5 din acest articol se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. 5 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: *(Legea 227/2015, art.470)*

I. Mijloace de transport cu tracțiune mecanică:

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflației conf.HCL nr.51/2021 și coeficientul de corecție 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

1. Vehicule înmatriculate (lei/an/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
Tipuri de autovehicule	impozit	
	2021	2022
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	11	11
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	12	12
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	27	28
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	107	109
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	215	220
Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm ³	432	443
Autobuze, autocare, microbuze	35	36
Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 t inclusiv	43	45
Tractoare înmatriculate	27	28

2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică (lei/an/200 cm³)		
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică sub 4.800 cm ³	5	5
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică peste 4.800 cm ³	8	8
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	223 lei/an	228 lei /an

II. Autovehicule de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 t:

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite conform de art.491 din Codul fiscal, având în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene(Rata de schimb a monedei de EUR 1 octombrie 2021 fiind în valoare de 4.9470 lei/ eur) și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, respectiv coeficientul de corectie 15% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit (lei) 2021		Impozit (lei) 2022	
	Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1. Vehicule cu două axe:				
Masa peste 12 t, dar nu mai mult de 13 t	0	181	0	176
Masa peste 13 t, dar nu mai mult de 14 t	181	499	176	489
Masa peste 14 t, dar nu mai mult de 15 t	499	702	489	689
Masa peste 15 t, dar nu mai mult de 18 t	702	1590	689	1558
Masa peste 18 t	702	1590	689	1558
2. Vehicule cu trei axe:				
Masa peste 15 t, dar nu mai mult de 17 t	181	314	176	307
Masa peste 17 t, dar nu mai mult de 19 t	314	645	307	631
Masa peste 19 t, dar nu mai mult de 21 t	645	837	631	819
Masa peste 21 t, dar nu mai mult de 23 t	837	1288	819	1263
Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	1288	2003	1263	1963
Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 26 t	1288	2003	1263	1963
Masa peste 26 t	1288	2003	1263	1963

3. Vehicule cu patru axe:				
Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	837	848	819	830
Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 27 t	848	1324	830	1297
Masa peste 27 t, dar nu mai mult de 29 t	1324	2101	1297	2060
Masa peste 29 t, dar nu mai mult de 31 t	2101	3117	2060	3056
Masa peste 31 t, dar nu mai mult de 32 t	2101	3117	2060	3056
Masa peste 32 t	2101	3117	2060	3056

III. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 t:
Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite conform de art.491 din Codul fiscal, avand in vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene(Rata de schimb a monedei de EUR 1 octombrie 2021 fiind in valoare de 4.9470 lei/ eur) și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, respectiv coeficientul de corectie 15% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (lei)			
	2021		Propus 2022	
	Axă/axe motoare cu sistem de suspen-sie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Axă/axe motoare cu sistem de suspen-sie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1. Vehicule cu 2+1 axe:				
Masa peste 12 t, dar nu mai mult de 14 t	0	0	0	0
Masa peste 14 t, dar nu mai mult de 16 t	0	0	0	0
Masa peste 16 t, dar nu mai mult de 18 t	0	82	0	79
Masa peste 18 t, dar nu mai mult de 20 t	82	186	79	182
Masa peste 20 t, dar nu mai mult de 22 t	186	435	182	427
Masa peste 22 t, dar nu mai mult de 23 t	435	564	427	552
Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	564	1014	552	996
Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 28 t	1014	1781	996	1747
Masa peste 28 t	1014	1781	996	1747

2. Vehicule cu 2+2 axe:				
Masa peste 23 t, dar nu mai mult de 25 t	175	406	170	398
Masa peste 25 t, dar nu mai mult de 26 t	406	668	398	654
Masa peste 26 t, dar nu mai mult de 28 t	668	980	654	961
Masa peste 28 t, dar nu mai mult de 29 t	980	1185	961	1160
Masa peste 29 t, dar nu mai mult de 31 t	1185	1945	1160	1906
Masa peste 31 t, dar nu mai mult de 33 t	1945	2698	1906	2645
Masa peste 33 t, dar nu mai mult de 36 t	2698	4096	2645	4017
Masa peste 36 t, dar nu mai mult de 38 t	2698	4096	2645	4017
Masa peste 38 t	2698	4096	2645	4017
3. Vehicule cu 2+3 axe:				
Masa peste 36 t, dar nu mai mult de 38 t	2147	2989	2105	2930
Masa peste 38 t, dar nu mai mult de 40 t	2989	4062	2930	3982
Masa peste 40 t	2989	4062	2930	3982
4. Vehicule cu 3+2 axe:				
Masa peste 36 t, dar nu mai mult de 38 t	1898	2635	1861	2583
Masa peste 38 t, dar nu mai mult de 40 t	2635	3643	2583	3573
Masa peste 40 t, dar nu mai mult de 44 t	3510	5391	3573	5285
Masa peste 44 t	3510	5391	3573	5285
5. Vehicule cu 3+3 axe:				
Masa peste 36 t, dar nu mai mult de 38 t	1079	1305	1058	1280
Masa peste 38 t, dar nu mai mult de 40 t	1305	1950	1280	1911
Masa peste 40 t, dar nu mai mult de 44 t	1950	3104	1911	3044
Masa peste 44 t	1950	3104	1911	3044

IV. Remorci, semiremorci sau rulote:

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Masa totală maximă autorizată	Taxă (lei) - 2021	Taxă (lei) - 2022
Până la 1 t inclusiv	12	12
Peste 1 t, dar nu mai mult de 3 t	49	51
Peste 3 t, dar nu mai mult de 5 t	74	78
Peste 5 t	92	99

V. Mijloace de transport pe apă:

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

	2021	2022
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31 lei/an	32 lei/an
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84 lei/an	86 lei/an
3. Bărci cu motor	312 lei/an	320 lei/an
4. Nave de sport și agrement	1662 lei/an	1705 lei/an
5. Scutere de apă	312 lei/an	320 lei/an
6. Remorhere si impingatoare		
a) pana la 500 CP, inclusiv	829 lei /an	851 lei /an
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1350 lei/an	1385 lei/an
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2075 lei/an	2129 lei/an
d) peste 4000 CP	3321 lei/an	3407 lei/an
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	269 lei/an	275 lei/an

8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:		
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	269 lei/an	275 lei/an
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	416 lei/an	427 lei/an
c) cu capacitate de incarcare de peste 3000 tone	728 lei/an	747 lei/an

Scutiri la impozite pe mijloace ce transport

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;
- d) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- e) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- h) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- j) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- k) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

- l) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- m) autovehiculele acționate electric;
- n) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- o) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

1. Scutirile prevăzute la lit. a)-c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

2. Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

3. Prin excepție de la prevederile pct 2 scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuiabil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

4. În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Termene și modalități de plată

Termene de plată

1. Impozitele pe bunurile deținute **în proprietate** de către persoanele fizice sau juridice (clădiri, terenuri, mijloace de transport), se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

2. În cazul **contractelor** de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri/terenuri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri/terenuri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
 - În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri/terenuri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.
3. Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
4. Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.
5. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.
6. Pentru plata cu anticipație a impozitelor/taxelor de mai sus, datorate pentru întregul an de către contribuabil până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 9% stabilită prin hotărâre de consiliu local.

BONIFICAȚIE				
Prevăzută de Legea 227/2015, art.462 alin.2, art.467.alin.2, art.472.alin.2	Aprobat pentru anul 2021		Propus pentru anul 2021	
	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice	Pentru persoane fizice	Pentru persoane juridice
Până la 10 %	9 %	9 %	9%	9%

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor(Legea 227/2015, art. 473, 474)

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflației conf.HCL nr.51/2021 și coeficientul de corecție 50% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban, art.474 al.(1):

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	2021	2022
	TAXA (lei)	TAXA (lei)
a) până la 150 m ² , inclusiv	9	9
b) între 151 – 250 m ² , inclusiv	11	11
c) între 251 – 500 m ² , inclusiv	14	14
d) între 501 – 750 m ² , inclusiv	20	20
e) între 751 – 1.000 m ² , inclusiv	23	24

f) peste 1.000 m ²	23+0,01 lei/mp. ptr. fiecare mp.care depășește 1000 mp.	24+0,01 lei/mp. ptr. fiecare mp.care depășește 1000 mp.
-------------------------------	---	--

	2021	2022
2. art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări, necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări pentru fiecare m ² afectat:	24 lei	26 lei
3. art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spații publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este pentru fiecare metru patrat de suprafața ocupată de construcție:	12 lei pentru fiecare mp de suprafața ocupată cu construcție	12 lei pentru fiecare mp de suprafața ocupată cu construcție
4. art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu:	21 lei pentru fiecare racord	23 lei pentru fiecare racord

5. art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar:	24 lei	26 lei
6. art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă:	14 lei	14 lei

7. art.474 alin.(2). Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin.(1)

8. art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

9. art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau caldare-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

10. art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.(5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

11. art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

12. art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

13. art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

14. art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati (Legea 227/2015, art. 475)

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021

	2021	2022
1. Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare	21 lei	23 lei
2. Taxa pentru:		
a) eliberarea atestatului de producător:	85 lei	90 lei
b) eliberarea carnetului de comercializare a produselor	23 lei/carnet	23 lei/carnet

3. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților:		
cod CAEN 561- Restaurante *		
- cu o suprafață aferentă activității până la 500 m ² inclusiv	400 lei	400 lei
- cu o suprafață aferentă activității peste 500 m ²	700 lei	700 lei
cod CAEN 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor		
- cu o suprafață aferentă activității până la 500 m ² inclusiv	300 lei	300 lei

- cu o suprafață aferentă activității peste 500 m ²	500 lei	500 lei
4. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților rulote, aparate popcorn, chioscuri și alte asemenea	130 lei	130 lei
5. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților: cod CAEN 932-Alte activitati recreative si distractive		
- cu o suprafață aferentă activității până la 500 m ² inclusiv	300 lei	300 lei
- cu o suprafață aferentă activității peste 500 m ²	500 lei	500 lei

*unitati de tip restaurant (grupa 561) unitati de alimentatie publica care ofera consumatorilor preparate de cofetarie-patiserie produse in laboratoarele proprii sau in laboratoarele altor unitati de profil, biscuiti si produse zaharoase ale producatorilor specializati, bauturi nealcoolice, cafea, ceai, produse specifice micului dejun, precum si diferite sortimente de bauturi fine pentru consum la domiciliu.

-Pentru aplicarea art. 475 alin. (1) din Codul fiscal, taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare are în vedere următoarele reguli:

- a) taxa se referă la autorizațiile sanitare de funcționare eliberate de direcțiile de sănătate publică teritoriale în temeiul Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările ulterioare;
- b) nivelul taxei se stabilește prin hotărâre a consiliului local al municipiilor, orașelor și comunelor. În cazul municipiului București se stabilește de către Consiliul General al Municipiului București;
- c) taxa este anuală;
- d) taxa se achită integral, anticipat eliberării sale, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv;
- e) taxa constituie venit la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde se află situat obiectivul sau unde se desfășoară activitatea pentru care se solicită autorizarea. În cazul municipiului București, aceste taxe se fac venit la bugetul local al sectorului unde se află situat obiectivul sau unde se desfășoară activitatea pentru care se solicită autorizarea;
- f) taxa nu se restituie dacă autorizația a fost suspendată temporar sau definitiv;
- g) direcțiile de sănătate publică teritoriale vor solicita beneficiarilor autorizației respective dovada efectuării plății taxei în contul unității administrativ-teritoriale unde se află situate obiectivele și/sau unde se desfășoară activitățile pentru care se solicită autorizarea.

-Pentru aplicarea art. 475 alin. (2) din Codul fiscal, taxa pentru eliberarea atestatelor de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se achită integral, anticipat eliberării atestatului de producător, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv, fără a substitui orice altă autorizație/aviz/acord/licență prevăzută ca obligație legală pentru organizarea și funcționarea unor astfel de activități comerciale.

Taxa se face venit la bugetele locale ai căror ordonatori principali de credite sunt primarii care au eliberat certificatele de producător respective.

Taxa se încasează de la persoanele fizice, producători, care intră sub incidența Legii nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol.

Taxa se face venit la bugetele locale ai căror ordonatori principali de credite sunt primarii care au eliberat certificatele de producător respective.

Nivelul taxei se stabilește prin hotărâri adoptate de consiliile locale.

- Persoanele a caror activitate este înregistrată în grupele 561-Restaurante și 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr.337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al orașului Cristuru Secuiesc în a cărui rază administrativă teritorială se desfășoară activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective în suma de:

- a) până la 4000 lei, pentru suprafața de până la 500 mp, inclusiv
- b) până la 8000 lei, pentru suprafața mai mare de 500 mp.

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau punctul de lucru

Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral, anticipat eliberării acestora, de la data eliberării autorizației de funcționare, sau de la începutul anului.

Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică nu se restituie chiar dacă autorizația a fost suspendată sau anulată după caz.

În vederea eliberării autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru unități de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 și grupa 932- alte activități recreative și distractive, solicitantul depune la Primarul orașului Cristuru Secuiesc o cerere, care este însoțită de următoarele documente:

- certificat de înregistrare
 - certificat constatator
 - certificat de urbanism pentru schimbare de destinație/autorizație de construire privind schimbarea destinației spațiului/extras de carte funciara în cazul cladirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial, sau declarație autenticată a proprietarului din care să rezulte că nu s-au făcut modificări care să afecteze structura spațiului;
 - dovada deținerii spațiului (orice tip de contract care să ateste deținerea spațiului și depunerea declarației privind cladirile nerezidențiale conform prevederilor Codului fiscal)
 - declarație privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică – în două exemplare
 - statutul societății comerciale, iar în cazul persoanelor fizice autorizate și al asociațiilor familiale - copie după autorizație - din care să rezulte obiectul de activitate;
 - anexa Certificatului de înregistrare sau Certificat Constatator pentru punctul de lucru, eliberată de Biroul Unic de pe lângă Oficiul Registrului Comerțului, sau avizele și autorizațiile emise de instituțiile abilitate necesare desfășurării activității economice;
 - acordul autenticat al vecinilor, sau după caz, acordul asociației de proprietari și al vecinilor cu perete comun, în forma autentică, pentru:
 - a) orice activitate comercială care nu deține autorizație de construire pentru schimbarea destinației spațiului;
 - b) unități de alimentație publică;
 - c) unități prestatoare de servicii care produc poluare fonică sau chimică;
 - d) program de funcționare după ora 22.00;
 - e) comerț cu ridicata;
 - f) orice tip de unitate care își desfășoară activitatea la parterul blocurilor de locuințe;
 - contractul de concesiune a terenului aparținând domeniului public, în situația în care prin amenajarea spațiului acesta este afectat;
 - dovada achitării taxei de eliberare.
 - propunerea scrisă a serviciului de specialitate OCCARPF în cazul unităților second-hand din zona istorică a orașului.
 - avizele și autorizațiile emise de instituțiile abilitate necesare desfășurării activității economice (PSI, DSVSA, SANEPID, MEDIU)
 - declarația privind afisajul în scop de reclamă și publicitate
 - copie contract pentru ridicarea deșeurilor municipale și deșeurilor reciclabile cu un operator autorizat.
- Taxa cuprinsă la punctul 3, 4 și 5, „Autorizației” se va elibera pentru fiecare structură de vânzare, indiferent de forma de deținere a acesteia de către comerciant, pe baza căreia fiecare comerciant își stabilește orarul de funcționare pentru structura de vânzare în care își desfășoară activitatea, aceasta fiind supus acordului primarului orașului. Nerespectarea condițiilor impuse în „Autorizație” poate fi sancționat cu retragerea acestuia.

Conditia eliberarii „Autorizatiei” este achitarea tuturor obligatiilor de plata al agentului economic care solicita autorizatia de functionare, precum si al contribuabilului – proprietar al imobilului in care agentul economic isi desfasoara activitatea, datorate bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru unitatile de tip restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 si grupa 932- Alte activitati recreative si distractive sunt valabile pina la sfarsitul anului calendaristic, prelungirea valabilitatii acestora facandu-se prin vizarea anuala a acestora. Taxa se plătește înainte eliberării autorizatiei, sau pana la 31 martie in cazul vizelor anuale.

Vizarea anuala este obligatorie pana la data de 31 martie a fiecarui an.

Vizele anuale sunt mentionate pe versoul autorizatiilor pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei cat si pentru vizarea anuala a autorizatiei se va incasa pentru fiecare punct de lucru al agentilor economice, inclusiv pentru cele situate in cadrul complexelor comerciale.

In situatia in care apar modificari referitoare la denumire, forma de organizare, adresa sediu, tipul de unitate, suprafata si programul de functionare, agentul economic va solicita eliberarea unei noi autorizatii.

Autorizatia va cuprinde si orarul de functionare.

Comerciantul, detinator al unei autorizatii, are urmatoarele obligatii:

- sa nu deterioreze autorizatia,
- sa afiseze in copie si la loc vizibil autorizatia in fiecare unitate,
- sa vizeze anual autorizatia, pana la data de 31 martie,
- sa solicite schimbarea autorizatiei initiale in situatia in care apare orice modificare.

Autorizatia poate fi anulata oricand, daca nu se respecta:

- obiectul de activitate mentionat pe autorizatie,
- orarul de functionare aprobat,
- normele de estetica, curatenie si igiena publica,
- normele de convietuire sociala, ordine si liniste publica,
- cerintele si criteriile ce au stat la baza eliberarii autorizatiei,
- conformitatea actelor depuse la dosar,
- existenta unor reclamatii intemeiate,
- alte prevederi impuse de actele normative in vigoare.

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflației conf.HCL nr.51/2021 si coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

	2021	2022
1. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	4 %	4 %
2. În cazul unui afișaj situat la locul în care persoana derulează o activitate economică	46 lei/an/mp sau fracțiuni de mp	47 lei/an/mp sau fracțiuni de mp
3. În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate:	34 lei/an/mp sau fracțiuni de mp	35 lei/an/mp sau fracțiuni de mp

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate pentru contribuabilii care incheie contracte de publicitate si reclama este de 4% din valoarea contractului exclusiv TVA. Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in orasul Cristuru Secuiesc, in baza unui contract sau a unui

alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale.

Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespund activitatilor agentiilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ – teritoriale, în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate. Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 4% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Persoanele care datorează taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate au obligația depunerii unei declarații lunare de impunere privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu privire la contractele de reclamă și publicitate, sau înțelegerilor încheiate cu diverse persoane cărora le prestează serviciul de reclamă și publicitate până la sfârșitul lunii respective.

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate pe raza orașului Cristuru Secuiesc, cu excepția celor care intra sub incidența art 477 din Cod fiscal, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al orașului Cristuru Secuiesc. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local conform tabelului de mai sus.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate trebuie să depună o declarație de impunere privind stabilirea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj în termen de 30 zile de la data amplasării. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate datorată aceleiași buget local de către contribuabili persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care intervin modificări ale bazei impozabile, persoanele care au depus Declarația anuală de impunere au obligația corectării Declarației de impunere inițială prin depunerea unei Declarații rectificative.

Scutiri:

- Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.
- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei personae care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte personae, in acest caz taxa fiind platita de aceasta ultima persoana.

- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.
- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.
- Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

Amplasarea afisajelor de reclama si publicitate se va realiza pe baza autorizatiei eliberate de autoritatilor administratiei publice. Se interzice executarea si montarea firmelor si reclamelor fara obtinerea in prealabil a autorizatiei de construire eliberate de conformitate cu prevederile di Legea nr.50/1991, republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare.

Amplasarea afiselor si reclamelor publicitare pe raza orasului Cristuru Secuiesc se va face in conformitate cu prevederile Legii nr.185/2013 privind amplasarea si autorizarea mijloacelor de publicitate.

Impozitul pe spectacole

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu coeficientul de corectie 35% aprobat de Consiliul Local conf. art.489 Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Cota de impozit pe spectacole (Legea nr.227/2015 art.480 al.(2) se determina astfel:

	2021	2022
a). în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională:	2,7 % din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare	2,7 % din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare
b). în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	6,75% din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare	6,75% din vanzarea abonamentelor si biletelor de intrare

Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprind sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul,
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente,
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente,
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonamente pentru toate sumele primite de la spectatori,
- e) a asigura la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole,
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Alte taxe locale (Legea 227/2015, art.486)

Art.486 al.(1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologie și altele asemenea.

Art.486 al.(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii veniturilor care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Art.486 al.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 564 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

Art.486 al.(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de pana la 35 lei.

	2021		2022	
	suma	termen	suma	termen
1. Taxă folosință teren utilizat pentru vânzare de ziare, reviste, cărți, publicații, loto, bingo	2 lei/mp/zi	anticipat	2 lei/mp/zi	anticipat
2. Taxă pentru ocupare loc public cu expoziții fără vânzare				
- până la 50 mp., inclusiv – pentru primele 3 zile	6 lei/mp/zi	anticipat	6 lei/mp/zi	anticipat
- până la 50 mp., inclusiv – după 3 zile	4 lei/mp/zi		4 lei/mp/zi	
-peste 50 mp, pentru suprafața ce depășește 50 mp – pentru primele 3 zile	5 lei/mp/zi		5 lei/mp/zi	
- peste 50 mp, pentru suprafața ce depășește 50 mp – după 3 zile	3 lei/mp/zi		3 lei/mp/zi	
3. Taxă pentru ocupare loc public cu expoziții cu vânzare		anticipat		anticipat
- până la 50 mp., inclusiv – pentru primele 3 zile	8 lei/mp/zi		8 lei/mp/zi	
- până la 50 mp., inclusiv – după 3 zile	6 lei/mp/zi		6 lei/mp/zi	
- peste 50 mp, pentru suprafața ce depășește 50 mp – pentru primele 3 zile	6 lei/mp/zi		6 lei/mp/zi	
- peste 50 mp, pentru suprafața ce depășește 50 mp – după 3 zile	4 lei/mp/z		4 lei/mp/z	
4. Taxa pentru vizitarea muzeului :		anticipat		anticipat
a. copii, elevi, studenti, pensionari	3 lei		3 lei	
b.adulti	4 lei		5 lei	
c.ghizi pentru grupe	15 lei		15 lei	
d.utlizare aparate de fotografiat si camere video	10 lei		10 lei	
e.utilizarea aparatelor de fotografiat si camerelor video in incinta muzeului cu ocazia diverselor festivitati	50 lei		50 lei	
5.Taxa pentru ocupare loc public cu circuri, parcuri distractive, instalatii, jocuri mecanice:		anticipat		anticipat

a. marimea suprafetei intre 1-10 mp b. marimea suprafetei intre 11-50 mp c. marimea suprafetei intre 51 -100 mp d. marimea suprafetei intre 101-200 mp e. marimea suprafetei intre 201-300 mp f. marimea suprafetei peste 300 mp.	100 lei/zi 300 lei/zi 600 lei/zi 900 lei/zi 1200 lei/zi 1500 lei/zi		100 lei/zi 300 lei/zi 600 lei/zi 900 lei/zi 1200 lei/zi 1500 lei/zi	
6. Taxa pentru ocuparea domeniului public cu comert ambulant in locuri autorizate	15 lei/mp/zi	anticipat	15 lei/mp/zi	anticipat
7. Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala	50 lei/an	anticipat	50 lei/an	anticipat
8. Taxă pentru utilizarea temporară a domeniului public cu lucrări de spargere (săpături):		anticipat		anticipat
- pentru realizarea unor lucrări la drum modernizat-termen de refacere peste 48 ore	20 lei/mp/zi		25 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări la drum modernizat-termen de refacere până la 48 ore	15 lei/mp/zi		20 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări de intervenții la drum modernizat-termen de refacere peste 48 ore	10 lei/mp/zi		15 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări de intervenții la drum modernizat-termen de refacere până la 48 ore	10 lei/mp/zi		15 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări la drum nemodernizat-termen de refacere peste 48 ore	20 lei/mp/zi		25 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări la drum nemodernizat-termen de refacere până la 48 ore	15 lei/mp/zi		20 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări de intervenții la drum nemodernizat-termen de refacere peste 48 ore	10 lei/mp/zi		15 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări de intervenții la drum nemodernizat-termen de refacere până la 48 ore	5 lei/mp/zi		10 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări la zone verzi-termen de refacere peste 48 ore	15 lei/mp/zi		20 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări la zone verzi-termen de refacere până la 48 ore	10 lei/mp/zi		15 lei/mp/zi	

- pentru realizarea unor lucrări de intervenții la zone verzi- termen de refacere peste 48 ore	10 lei/mp/zi		15 lei/mp/zi	
- pentru realizarea unor lucrări de intervenții la zone verzi- termen de refacere până la 48 ore	5 lei/mp/zi		10 lei/mp/zi	
9. Taxă ocupare domeniu public cu racordarea la canalizare pluvială: - persoane fizice - persoane juridice	120 lei/zi 250 lei/zi	anticipat	120 lei/zi 250 lei/zi	anticipat
10. Taxă pentru folosirea locuinței de oaspeți: - str. Harghitei - Vila Sóskút - Centru de conferinta si cazare copii Sóskút	35 lei/zi 50 lei/zi	anticipat	35 lei/zi 100 lei/zi 60 lei/zi/camera	anticipat
11. Taxa pentru utilizarea Salii de sport din str.Harghitei nr.14. a. activitati sportive permanent programate	60-80 lei/ora	anticipat	60 lei/ora 80 lei/ora (iarna)	anticipat
b. alte evenimente	80-120 lei/ora		80 lei/ora 120 lei/ora (iarna)	
c. sporturi individuale	30 lei/ora		30 lei/ora	
d. antrenament pentru copii	cu reducere de 50%		cu reducere de 50%	
e. organizare de trunee	cu reducere de 40%		cu reducere de 40%	
f. Pentru echipele insrise in campionatele judetene, sau la nivel mai inalt, care promoveaza imaginea orasului, pentru meciurile oficiale din cadrul campionatului in care participa (dovedite cu acte oficiale)	gratuit		gratuit	
g. Turneul de Craciun organizat pentru copii	gratuit		gratuit	

h. Competitiile sau meciurile organizate de Primaria Cristuru Secuiesc	gratuit		gratuit	
12. Taxa teren multifunctional de sport din str.Harghitei nr.14 - pentru sporturi de echipa: - adulti - elevi - pentru sporturi individuale: - adulti - elevi	80 lei/ora 60 lei/ora 50 lei/ora 30 lei/ora	anticipat	80 lei/ora 60 lei/ora 50 lei/ora 30 lei/ora	anticipat
13. Contravaloarea cărții de identitate noi – Ordonanța de urgență nr.97/2005	7 lei	anticipat	7 lei	anticipat
14. Contravaloarea cărții de identitate provizorii – Ordonanța de urgență nr.97/2005	1 lei	anticipat	1 lei	anticipat
15. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	700 lei/divorț	anticipat	705 lei/divorț	anticipat
16. Taxă pentru furnizarea date – conform dispozițiilor art. 11 alin. 1 și 2 din O.U.G. nr. 97/2005, republicată, privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români	5 lei	anticipat	5 lei	anticipat
17. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri, deținute de consiliile locale	coala A4 coala A3 coala A2 coala A1 coala A0	4 lei 7 lei 13 lei 22 lei 38 lei	coala A4 coala A3 coala A2 coala A1 coala A0	4 lei 7 lei 13 lei 23 lei 42 lei

Taxe speciale (Legea 227/2015, art.484)

Nr.	TAXE SPECIALE PENTRU ANUL 2021	Cuquantum	Termen de plată
-----	--------------------------------	-----------	-----------------

crt.			
Taxe speciale aplicate de Compartimentul de administrație publică, arhivă			
1.	Eliberarea de adeverințe și certificate în baza documentelor arhivate	15 lei/ act eliberat	anticipat
2.	Taxa speciala de autorizare pentru executarea serviciului public de transport persoane/bunuri în regim de taxi și regim de închiriere, și dispecerate taxi	200 lei/5 ani	anticipat
3.	Taxa speciala de autorizare taxi și pentru autovehicule în regim de închiriere	250 lei/vehicul/5 ani	anticipat
4.	Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim de urgență (24 h)	23 lei	anticipat
5.	Taxă specială pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională în regim normal	12 lei	anticipat
6	Taxa speciala publicitate pe vehicule - sonora	50 lei/ora	anticipat
7	Taxa speciala de publicitate stradala temporara (bannere)	35 lei/mp/luna	anticipat
8	Taxa speciala pentru ocuparea terenului public prin distribuire de pliante	25 lei/pers/zi	anticipat
9	Taxa speciala pentru amplasare de afise in locuri special amenajate (institutii publice din subordinea orasului Cristuru Secuiesc , altele)	2 lei/mp/zi	anticipat
10	Taxa de publicitate temporara afisare la baze sportive, recreative.	15 lei/mp/luna	anticipat
Taxe speciale aplicate de Compartimentul de contabilitate, impozite si taxe locale			
11.	Taxă pentru căutarea în arhiva fiscală - pentru persoane fizice - pentru persoane juridice	12 lei 58 lei	anticipat
12.	Taxă pentru eliberarea adeverintelor, certificatelor de atestare fiscală - în regim normal - în regim de urgență	10 lei 25 lei	anticipat

Taxe speciale aplicate de Compartimentul de urbanism			
13.	Certificat de atestare a edificarii/existenta sau inexistenta constructiilor	25 lei	anticipat
14.	Certificat, adeverinta teren privind categoria de folosinta (intravilan – extravilan)	14 lei	anticipat
15.	Taxă specială pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru firme, panouri publicitare	20 lei	anticipat
Taxe speciale aplicate de către toate compartimentele			
16.	Xerocopierea de acte solicitate în baza Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public	1 lei/pag	anticipat
Taxa specială aplicată în domeniul gospodăriei comunale			
17.	a. Taxă înregistrare căruțe și plăcuța cu număr de înregistrare: b. Taxă înregistrare mopede cu plăcuța cu număr de înregistrare: c. Taxa viza anual talon vehicule înregistrate	180 lei/caruta 90 lei/vehicul 10 lei/talon	anticipat
18.	Taxă specială de înregistrare mașini și utilaje autopropulsate (lei/an/200 mc sau fracțiune)	30 lei	anticipat
19.	Taxă autorizare de acces în străzile cu indicatoare de interzicere a intrării (cu excepția locatarilor, firmelor înregistrate pe străzile respective)	180 lei/auto/an 25 lei/auto/lună	anticipat
20.	Colectarea și transportul gunoiului menajer de la producătorii de deșeuri individuale fără contract	10 lei/persoană /lună	31 martie-30 septembrie
Taxe speciale aplicate de către Compartimentul agricultura, cadastru și mediu			
21.	Taxa emitere adeverinte, certificate	10 lei	anticipat
Taxa specială PSI			
22.	Taxa PSI persoane fizice proprietari cladiri	35 lei/cladiri situate la aceeasi adresa	31 martie – 30 septembrie
23.	Taxa PSI persoane juridice proprietari cladiri:		31 martie – 30

	se determină pe baza suprafeței construite desfășurate ce trebuie apărut împotriva incendiilor respectiv conform gradului de risc în care se încadrează pe baza activităților desfășurate (coeficient de risc scăzut 1.25, mediu 2 , ridicat 5)		septembrie
	- clădiri în proprietate cu suprafața desfășurată între 0 – 200 mp		
	- activitate cu risc scăzut – 1.25	150 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	240 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	600 lei/an	
	- clădiri în proprietate cu suprafața desfășurată între 201 – 500 mp		
	- activitate cu risc scăzut – 1.25	213 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	340 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	850 lei/an	
	- clădiri în proprietate cu suprafața între 501 – 1000 mp		
	- activitate cu risc scăzut – 1.25	275 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	440 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	1100 lei/an	
	- clădiri în proprietate cu suprafața între 1001 – 3000 mp		
	- activitate cu risc scăzut – 1.25	400 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	640 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	1600 lei/an	
	- clădiri în proprietate cu suprafața între 3001 – 6000 mp		
	- activitate cu risc scăzut – 1.25	563 lei/an	
	- activitate cu risc mediu - 2	900 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	2250 lei/an	
	- clădiri în proprietate cu suprafața peste 6001 mp		
	- activitate cu risc scăzut – 1.25	688 lei/an	

	- activitate cu risc mediu - 2	1100 lei/an	
	- activitate cu risc ridicat - 5	2750 lei/an	

	2021		2022	
	suma	termen	suma	termen
24. Taxă pentru eliberarea/vizarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata conform OG 99/2000:	115 lei/buc	anticipat	120 lei/buc	anticipat
- taxa pentru eliberarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata in zona orasului Cristuru Secuiesc				
- taxa pentru vizarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata			120 lei /buc	anticipat
- taxa pentru modificarea acordului pentru desfasurarea activitatii de comert si prestari servicii				
- taxa pentru modificarea autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica				
- taxa pentru eliberarea acordului provizoriu privind desfasurarea activitatii de comert si prestari servicii, pentru manifestari ocazionale				
25. Taxa speciala pentru program prelungit	250 lei/ocazie	anticipat	250 lei/ocazie	anticipat
- Unitățile de alimentație publică cod Caen 561 – Restaurant				
- Unitățile de alimentație publică cod Caen 563 - Baruri	200 lei/ocazie		200 lei/ocazie	
- Unitățile de alimentație publică de toate tipurile cu program NON-STOP	10 lei/ocazie		10 lei/ocazie	
- Unitati de alimentatie publica cu program prelungit in mod permanent in aceleasi zile ale saptamanii (pentru cel putin 2 zile pe saptamana si pentru minim 3 luni)	20 lei/ocazie		20 lei/ocazie	

SANCTIUNI

Nivelurile stabilite de Consiliul Local pentru anul 2022, sunt cele stabilite de Codul fiscal, înmulțite cu procent modificare cu rata inflatiei conf.HCL nr.51/2021

1. Limitele minime si maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice:

- | |
|--|
| a.). Contravenția prevăzută în Legea nr. 227/2015 la art. 493 alin. 2 lit. „a” se sancționează cu amendă de la 79 de lei la 315 lei, iar cea de la lit. „b” cu amendă de la 315 de lei la 785 lei. |
| b). Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 366 de lei la 1.782 lei. |
| c) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art 494 al.12 în cel mult 15 zile lucrătoare de la primirea solicitării se sancționează cu amenda de la 564 lei la 2823 lei. |

2. Limitele minime si maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice:

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la pct. 1 se majorează cu 300 %
--

Scutiri si facilitati stabilite de consiliul local (Legea nr.227/2015 art.456 alin.(2) lit a)

Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestora pentru persoanele care detin cladiri, care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, muzee ori case memoriale.

Legea nr.227/2015 art.456	Nivelul aprobat pentru anul 2022
scutire si facilitate acordata conf. art.456 alin.2 lit.a	100%

Procedura de acodare a facilitatii fiscale pentru categoriile de persoane prevazute la art.456, alin.(2) lit.a din Legea nr.227/2015

Scutirea de la plata impozitului taxei pe cladiri se acorda potrivit alin.(2) lit.a. articolului 456 din Legea nr.227/2015 pentru cladirile care, potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale.

Scutirea de la plata impozitului/taxei de cladiri se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care depuse la compartimentul de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la 31 martie 2022, conform art.487¹ „Termenul de depunere a documentelor” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. In cazul depasirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului /taxei pe cladiri, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Contribuabilii care solicita scutirea, trebuie sa prezinte urmatoarele acte:

- cererea adresata Consiliului Local prin care se descrie situatia de fapt si care sa cuprinda datele de identificare ale contribuabilului;
- actele doveditoare ale incadrarii in prevederile art.456, alin.(2) lit a. din Legea nr.227/2015;
- actele doveditoare ale proprietatii cladirii pentru care se cere reducerea /scutirea;
- declaratia pe proprie raspundere cu privire la destinatia cladirii pentru care se cere scutirea/reducerea impozitului /taxei (rezidential/nerezidential);

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se acorda pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atesta situatia respectiva, cu exceptia contribuabililor care sunt deja cuprinsi in baza de date a unitatii administrativ-teritoriale, care au solicitat deja acordarea scutirii si care beneficiaza in continuare de scutirea solicitata.

In cazul in care organul fiscal dispune de documentele mentionate mai sus nu mai este necesara depunerea acestora de catre contribuabil.

In cazul in care intervine o modificare in situatia contribuabilului, care are drept urmare neincadrarea in prevederile art.456 alin.2 lit .a din Legea nr.227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicata incepand cu 1 ianuarie a anului urmator celei in care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligatia de a declara acest lucru in termen de 10 zile de la modificarile intervenite. In cazul in care conform declaratiei, cladirea este cladire nerezidentiala si este utilizata in scopuri economice, scutirea nu se acorda ,cu exceptia cladirilor la care se pastreaza destinatia originala specificata in lista monumentelor istorice din Romania.

Pentru a beneficia de facilitatile fiscale prevazute la art.456, alin.(2), lit.a din Legea nr.227/2015 persoane fizice /juridice trebuie sa prezinte achitarea tuturor obligatiilor fiscale de plata datorate bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.

Consiliul Local analizeaza proiectul de hotarare si adopta hotararea de aprobare/respingere. Hotararea Consiliului Local va fi comunicata celor interesati prin intermediul Serviciului de impozite si taxe locale, in termen de 10 zile de la aprobare.

Scutiri si facilitati stabilite de consiliul local (Legea nr.227/2015 art.456 alin.(2) lit c), d), r) respectiv art.464 alin.(2) lit. d), e), f).

Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului /taxei pe cladiri datorate pentru cladirile care:

1. sunt utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvenamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
2. sunt utilizate exclusiv pentru activitati fara scop lucrativ a unor organizatii nonprofit;
3. sunt detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului /taxei pe teren datorate pentru terenurile care:

1. sunt utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvenamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
2. sunt utilizate exclusiv pentru activitati fara scop lucrativ a unor organizatii nonprofit;

3. apartin asociatiilor si fundatiilor si sunt folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ.

Procedura de acordare a facilitatii fiscale pentru categoriile de persoane juridice prevazute la art.456 alin.(2) lit. c, lit. d, lit. r si art.464 alin. (2) lit .d, lit. e, lit. f.

Conform art.456 alin.(2) lit.c. si art.464 alin.(2) lit.d din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal scutirea se acorda in proportie de 100% din impozitul /taxa anuala pe cladiri si / sau pe teren prin hotararea consiliului local, pe baza de cerere si se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la 31 martie 2022, conform art.487¹ „Termenul de depunere a documentelor” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

In cazul depasirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului / taxei pe cladiri, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Conform art.456 alin.(2) lit.d. si lit. r., art.464 alin.(2) lit.e respectiv lit. f) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal scutirea se acorda in proportie de 100% din impozitul /taxa anuala pe cladiri si / sau pe teren prin hotararea consiliului local, pe baza de cerere si se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la 31 martie 2022, conform art.487¹ „Termenul de depunere a documentelor” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

In cazul depasirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului / taxei pe cladiri, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Cererea de acordare a scutirii/reducerii se comunica Serviciului de impozite si taxe locale din cadrul Primariei orasului Cristuru Secuiesc si va cuprinde:

- datele de identificare ale solicitantului;
- elementele de identificare ale cladirii / cladirilor, teren/ terenurilor pentru care se solicita acordarea scutirii/reducerii;
- temeiul de drept in baza caruia se solicita acordarea scutirii/reducerii;
- motivele de fapt pe care se intemeiaza cererea de acordare a scutirii/reducerii.

In sustinerea cererii se depun urmatoarele documente:

- declaratia pe propria raspundere a reprezentantului legal al asociatiei/organizatiei/fundatiei sub sanctiunile prevazute de Codul Penal pentru declaratii false (art.326 Falsul in declaratii: „Declararea necorespunzatoare a adevarului , facuta unei persoane dintre cele prevazute in art.175 sau unei unitati in care aceasta isi desfasoara activitatea in vederea producerii unei consecinte juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci cand, potrivit legii ori imprejurarilor, delcaratia facuta serveste la producerea acelei consecinte, se pedepseste cu inchisoare de la 3 luni la 2 ani sau amenda”), in care sa se mentioneze urmatoarele informatii, dupa caz:
 - daca imobilul cladire/cladiri, teren/terenuri pentru care se solicita scutirea / reducerea de la plata impozitului, este utilizata/utilizat de asociatia/organizatia/fundatia respectiva exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
 - raport de activitate – cu toate activitatile desfasurate in cladirea/cladirile, teren/terenurile pentru care se solicita scutirea/reducerea de la plata impozitului, natura activitatilor respective, precum si modalitatea de furnizare a activitatilor, respectiv contra cost sau cu titlu gratuit;

- act de proprietate, dupa caz al imobilului cladire/cladiri, teren/terenuri pentru care se solicita scutire/reducerea de la plata impozitului pe cladiri si/sau teren;
- contractul de comodat/inchiriere, dupa caz al imobilului cladire/cladiri, teren/terenuri pentru care se solicita scutirea/reducerea de la plata impozitului pe cladiri si/sau pe teren;
- actul constitutiv si Statutul asociatiei/organizatiei/fundatiei;
- hotararea judecatoreasca prin care s-a dispus inscrierea organizatiei in Registrul Asociatiilor si Fundatiilor;
- actele aditionale prin care au fost aduse modificari/completari la actele constitutive, precum si hotararile judecatoresti prin care s-a dispus modificarea/completarea actelor constitutive;
- certificatul de inscriere al persoanei juridice fara scop patrimonial (in copie semnata si stampilata pentru conformitate cu originalul);

In cazul in care organul fiscal dispune de o parte sau de toate documentele mentionate mai sus nu mai este necesara depunerea acestora de catre contribuabili, cu exceptia celor care au suferit modificari sau au fost emise sa ateste o anumita perioada si trebuie reactualizate.

In vederea verificarii indeplinirii conditiilor de acordare a scutirii/reducerii inspectorii din cadrul Serviciul de impozite si taxe locale pot proceda la efectuarea unei cercetari la fata locului (respectiv la imobilul ce face obiectul cererii de acordare a scutirii) cu respectarea dispozitiilor art.65 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Definitii

Serviciul sociale – activitatea sau ansamblul de activitati realizate pentru a raspunde nevoilor sociale, precum si celor speciale, individuale, familiale sau de grup, in vederea depasirii situatiilor de dificultate, prevenirii si combaterii riscului de excluziune sociala, promovarii incluziunii sociale si cresterii calitatii vietii. Pentru realizarea unor actiuni coerente, unitare si eficiente in beneficiul persoanei, serviciile sociale se pot organiza si acorda in sistem integrat cu serviciile de ocupare, de sanatate, de educatie, precum si cu alte servicii sociale de interes general, dupa caz;

Organizatie fara scop lucrativ - este o entitate a carui scop nu este obtinerea de beneficii economice. Acestea pot lua forma juridica de asociatie, fundatie federatie, dar numai daca fondurile acestora sunt utilizate pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial. Organizatiile fara scop lucrativ isi aduc in principal contributia la sustinerea activitatilor comunitatilor locale, regionale sau internationale. Pe plan local sau regional se preocupa in principal de sustinerea comunitatii locale, crearea de oportunitai pentru intarirea spiritului comunitar sau de cele mai multe ori de desfasurarea de activitati de caritate;

Asociatia de dezvoltare intercomunitara – structurile de cooperare cu personalitate juridica, de drept privat infiintate, in conditiile legii, de unitatile administrative – teritoriale pentru realizarea in comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea in comun a unor servicii publice.

Pentru a beneficia de facilitatile fiscale prevazute la art.456 alin.2 lit. c, lit.d, lit. r si la art.464 alin.2, lit.d, lit.e, lit.f din Legea nr.227/2015 persoanele juridice trebuie sa prezinte achitarea tuturor obligatiilor fiscale de plata datorate bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.

Scutiri si facilitati stabilite de consiliul local Legea nr.227/2015 art.470 al.3

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50% conform hotararii consiliului local.

Legea 227/2015 art.470	Nivelul aprobat pentru anul 2021	Nivelul propus pentru anul 2022
Scutire si facilitate acordata conf. art.470 al.3	75%	75%

Reducerea impozitului pe mijloace de transport hibride se acorda urmatoarelor categorii de persoane:

- Persoane fizice care au domiciliul in orasul Cristuru Secuiesc si care detin in proprietate mijloace de transport hibride
- Persoane juridice care au sediul sau punctul de lucru in orasul Cristuru Secuiesc si care detin in proprietate mijloace de transport hibride

Dosarul va cuprinde: • cerere adresata Consiliului Local prin care se descrie situatia de fapt

• actele doveditoare ale incadrarii in prevederile art.470 alin.3

• actele doveditoare ale proprietatii mijlocului de transport hibrid pentru care se cere reducerea

Reducerea de la plata impozitului pe mijloace de transport hibride, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la 31 martie 2022 conform art.487¹ „Termenul de depunere a documentelor”, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Dosarul complet se depune la Compartimentul de contabilitate, impozite si taxe locale al Primariei orasului Cristuru Secuiesc. In cazul depasirii termenului de depunere a actelor, reducerea de la plata impozitului, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative, cu exceptia contribuabililor care deja sunt cuprinsi in baza de date a unitatii administrativ-teritoriale, care au solicitat deja acordarea reducerii si care beneficiaza in continuare de reducerea solicitata. Pentru a beneficia de facilitatile fiscale prevazute la art.470 al.3 din Legea nr.227/2015 persoanele fizice si juridice trebuie sa prezinte achitarea tuturor obligatiilor fiscale de plata datorate bugetului local al orasului Cristuru Secuiesc.

Taxele judiciare de timbru

LISTA CUPRINZÂND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU CONFORM ORDONANȚEI DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 80/2013 PRIVIND TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU	
Extras din norma juridică	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021
	Taxa, în lei
Art.3 - (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	X
până la valoarea de 500 lei	8%, dar nu mai puțin de 20 lei
între 501 lei și 5.000 lei	40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei
între 5.001 lei și 25.000 lei	355 lei + 5% pentru ce depășește 5.000 lei
între 25.001 lei și 50.000 lei	1.355 lei + 3% pentru ce depășește 25.000 lei
între 50.001 lei și 250.000 lei	2.105 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei
peste 250.000 lei	6.105 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei
(2) Se taxează potrivit alineatului (1) și următoarele categorii de acțiuni:	
a) în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial; cererea privind repunerea părților în situația anterioară este scutită de taxă de timbru dacă este accesorie acestor cereri;	
b) privind constatarea existenței sau inexistenței unui drept patrimonial;	

c) prin care se solicită pronunțarea unei hotărâri judecătorești care ține loc de act autentic de înstrăinare a unor bunuri imobile sau de constituire a unor drepturi reale asupra acestora	
Art. 4 – (1) În cazul acțiunilor posesorii	20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită
(2) Taxă judiciară de timbru pentru acțiunile care au ca obiect un dezmembrânt al dreptului de proprietate	20% din valoarea bunului asupra căruia poartă dezmembrământul
În cazul cererilor care au ca obiect servituți	20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții
Art. 5 (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel	
a) stabilirea bunurilor supuse împărțelii	3% din valoarea acestora
b) stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei – părți ce se cuvine fiecărui coproprietar	50 lei pentru fiecare coproprietar
c) creanțe pe care coproprietarii le au unii față de alții, născute din starea de proprietate comună	3% din valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită
d) cererea de raport	3% din valoarea bunurilor a căror raportare se solicită
e) cererea de reducere a liberalităților excesive	3% din valoarea părți de rezervă supusă reînregistrării prin reducerea liberalităților
f) cererea de partaj propriu-zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia	3% din valoarea masei partajabile
(2) Dacă cererile în materia partajului judiciar prevăzute de alin. (1) se formulează în cadrul aceleiași acțiuni, aceasta se taxează cu o singură taxă	5% din valoarea masei partajabile
Art. 6 (1) Cererile de valoare redusă, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărții a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă	

- dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 2.000 lei	200
(2) Cererile privind ordonața de plată, prevăzute de titlul IX al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă	200
(2 ¹) Opoziția la somația europeană de plată formulată potrivit art. 16 din Regulamentul (CE) nr. 1.896/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 decembrie 2006 de instituire a unei proceduri europene de somație de plată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cererea de reexaminare formulată potrivit art. 18 din Regulamentul (CE) nr. 861/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 11 iulie 2007 de stabilire a unei proceduri europene cu privire la cererile cu valoare redusă	100
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă	100
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanță prezedințială, când sunt neevaluabile în bani	20
Când cererera formulată pe cale de ordonanță prezedințială este evaluabilă în bani	
- dacă valoarea acesteia nu depășește 2.000 lei	50
- dacă valoarea ei depășește 2.000 lei	200
Art.7 Acțiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice	100
Art.8 (1) Următoarele acțiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:	
a) cereri pentru constatarea existenței sau inexistenței unui drept nepatrimonial;	100
b) cereri în anularea sau în constatarea nulității unui act juridic nepatrimonial;	100

c) cereri care privesc dreptul de folosință a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc și plata anumitor sume de bani;	100
d) acțiunile de grănițuire; în ipoteza în care prin aceeași cerere se revendică și o porțiune de teren, la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acțiunea în grănițuire se adaugă și taxa corespunzătoare valorii suprafeței revendicate;	100
(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiuni în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial	
- dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 lei	300
Art.9 Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:	
a) cereri de recuzare în materie civilă - pentru fiecare participant la proces – pentru care se solicită recuzarea;	100
b) cereri de strămutare în materie civilă	100
c) cereri de repunere în termen	20
d) cereri de perimare	20
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă	20
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alineat (4) din Codul de procedură civilă	20
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părților	50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acțiunea a cărei judecare a fost suspendată
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute	50

i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță	0,20/pagină
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie	1 leu/pagină
k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora	1 leu/pagină
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive	5 lei pentru fiecare exemplar de copie
Art. 10 (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel	
a) cereri pentru încuviințarea executării silite	20 lei/fiecare titlu executorie
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii	50
(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite	-taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de 1000 lei, indiferent de valoarea contestată - în cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestația la executare se taxează cu 100 lei
(3) În cazul în care prin contestația la executare silită se invocă, în condițiile art. 712, alin. (2) din Codul de procedură civilă și motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului, taxa de timbru se stabilește potrivit art. 3, alin. (1)	
(4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează, în toate cazurile:	
- dacă valoarea cererii nu depășește 5000 lei	50
- pentru cererile a căror valoare depășește 5000 lei	300

Art.11 (1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:	
a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consființească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere	20
- în cazurile în care înțelegerea sau acordul de mediere privește transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unuia ori mai multor bunuri imobile	20 + 50% din valoare taxei care s-ar datora pentru acțiunea în revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat
- în cazul în care înțelegerea sau acordul de mediere are ca obiect partajul	20 + 50% din valoare taxei calculate potrivit art. 5
b) cereri în legătură cu măsurile asiguratorii	100
- când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asiguratorii asupra navelor și aeronavelor	1000
- cereri de ordonanță asigurătorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare, formulate potrivit Regulamentului (UE) nr. 655/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 15 mai 2014 de instituire a unei proceduri pentru ordonanța asigurătorie europeană de indisponibilizare a conturilor bancare în vederea facilitării recuperării transfrontaliere a datoriilor în materie civilă și comercială	100
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației	20
Art.12 Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:	
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora	300

b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	200
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	100
Art. 13 Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:	
a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor convenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins	100
b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	100
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industriale	300
Art. 14 (1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al OG nr. 10/2004 privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare	200

(2) Cererile de competența instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului	100
Art. 15 Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:	
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil	200
b) pentru cererea cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b și c din Codul civil	100
c) pentru cererea cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d din Codul civil	50
d) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii	50
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei	20 fiecare cerere
f) orice altă cerere neevaluabilă în bani	20 dacă nu sunt scutite potrivit legii de taxă de timbru
Art. 16 În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:	
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris	50

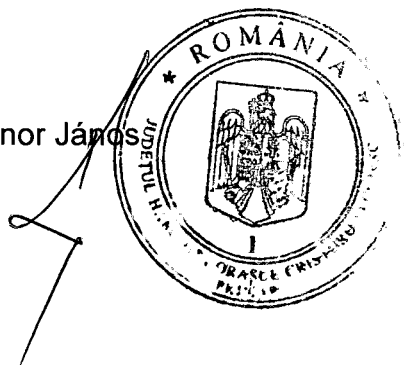
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ	10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de 300 lei.
Art. 17 Cererile formulate potrivit <u>Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995</u> , republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	
a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici	100
b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial	20
Art. 18 Cererile formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:	
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești;	20
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a-și îndeplini atribuțiile prevăzute de lege;	20
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a ștampilei executorului judecătoresc	20
Art. 19 În materie contravențională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate.	20
Art. 20 Acțiunile și cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuție fondul dreptului	50
Art. 21 Cererea privind înregistrarea asociațiilor de proprietari, de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătorului-delegat	20
Art. 22 Cererile adresate Ministerului Justiției se taxează după cum urmează:	

a) cereri pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate	10 lei pentru fiecare înscris ori copie
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpreților	300
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană.	100
d) cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare.	100
Art. 23 (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din:	
a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță	dar nu mai puțin de 20 lei
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani	dar nu mai puțin de 20 lei
(2) Apelul incident și apelul provocat se taxează potrivit regulilor prevăzute la alin. (1).	
Art. 24 (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100

(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material:	- pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de 100 lei; - în aceeași ipoteză pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu 100 lei
(3) Recursul incident și recursul provocat se taxează după regulile prevăzute la alin. (1) și (2).	
Art. 25 (1) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești, se taxează după cum urmează:	
a) încheierea prin care s-a dispus vânzarea bunurilor în acțiunea de partaj;	20
b) încheierea de suspendare a judecării cauzei;	20
c) hotărârile de anulare a cererii ca netimbrată, nesemnată sau pentru lipsa calității de reprezentant.	20
(2) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești, se taxează după cum urmează:	
a) hotărârile prin care s-a respins cererea ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat;	50
b) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la dreptul pretins	50
c) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la judecată;	50
d) hotărârea prin care se încuviințează învoiala părților.	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situațiile	100
Art. 26 (1) Pentru formularea contestației în anulare	100
(2) Cererea de revizuire pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100

Art. 27 Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii	20
---	----

Inițiat de
Primar,
Koncz Hunor János



Vizat juridic:
Secretar general,
Vári Ferencz

**PROIECT - REGULAMENT
privind aplicarea taxelor speciale**

Art. 1. Taxele speciale aprobate de Consiliul Local constituie venituri proprii ale bugetului local.

Art. 2. Taxele speciale sunt destinate satisfacerii scopurilor pentru care au fost înființate. Sumele rămase neutilizate, stabilite la sfârșitul exercițiului bugetar ca diferență între veniturile încasate și cheltuielile efectuate, se raportează în anul următor cu aceeași destinație.

Art.3. Taxa PSI se percepe de la contribuabilii persoane fizice proprietari ai clădirilor situate în raza orașului Cristuru Secuiesc, care datorează impozit pe clădiri conform Legii 227/2015 art. 455 și art.36 din Legea nr.307/2006 privind apararea impotriva incendiilor prevede , ca pe baza hotararii consiliului local si in conditiile prevazute de lege , serviciul de urgenta voluntar poate presta , contra cost , catre orice persoane fizica sau juridica, fara a afecta indeplinirea atributiilor unele servicii, se calculează prin aplicarea sumei de **35 lei**. Costurile pentru prestarile de servicii efectuate sunt stabilite prin hotarare a consiliului local, iar sumele incasate constituie venit ale bugetului local.

Veniturile realizate din această taxă specială PSI vor fi folosite pentru întreținerea/schimbarea hidranților stradali din Orasul Cristuru Secuiesc, pentru finanțarea includerii în planurile de organizare, de dezvoltare urbanistică și de amenajarea teritoriului, a lucrărilor pentru realizarea sistemelor de anunțare, alarmare și alimentare cu apă, în caz de incendiu, precum și a căilor de acces pentru intervenții în caz de urgență publică de incendiu, pentru finanțarea materialelor de informare a cetățenilor asupra riscurilor de incendiu și a măsurilor de prevenire a incendiilor, etc.

Taxa PSI se plătește conform art. 462 alin (1) anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Neachitarea taxei PSI conform scadențelor atrage după sine calcularea majorărilor de întârziere conform legislației în vigoare.

Art.4. Domeniul de activitate pentru care se instituie taxa pentru eliberarea/vizarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, il reprezinta exercitarea activitatilor comerciale in zone publice, in structuri de vanzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau dupa caz sezonier, de catre agentii economici, conform OG 99/2000 privind comercializarea produselor si seviciilor de piata. Taxa pentru eliberarea acordurilor privind comercializarea produselor si serviciilor de piata trebuie sa fie achitata de catre agentii economici care desfasoara activitati comerciale si prestari de servicii in orasul Cristuru Secuiesc.

Taxa se va incasa pentru sediu, fiecare punct de lucru al agentului economic, inclusiv pentru cele situate in cadrul centrelor comerciale. Vizarea anuala este valabila pana la sfarsitul anului calendaristic, prelungirea valabilitatii facandu-se prin viza anuala a acestuia. Vizarea anuala este obligatorie pana la data de 31 martie a fiecarui an. Modificarile pe Acordul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata si pe Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru unitatile tip

restaurant grupa 561, tip bar grupa 563 se refera la datele de identificare ale firmei (denumire, forma de organizare, adresa sediu). Taxa se plateste la casele Primariei orasului Cristuru Secuiesc sau prin ordin de plata in contul bugetului local odata cu depunerea documentatiei, termen de plata 31 martie anul in curs. Agentul economic neputandu-se considera autorizat decat in momentul eliberarii acordului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata/autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica. Documentele necesare obtinerii „Acordului privind comercializarea produselor si serviciilor de piata „ sunt urmatoarele:

- certificat de inregistrare

- certificat constatator

- certificat de urbanism pentru schimbare de destinatie/autorizatie de construire privind schimbarea destinatiei spatiului/extras de carte funciara in cazul cladirilor care prin constructie au destinatia de spatiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinatia in spatiu comercial, sau declaratie autentificata a proprietarului din care sa rezulte ca nu s-au facut modificari care sa afecteze structura spatiului;

- dovada detinerii spatiului (orice tip de contract care sa ateste detinerea spatiului si depunerea declaratiei privind cladirile nerezidentiale conform prevederilor Codului fiscal)

- declaratie privind incadrarea pe tipuri a unitatilor de alimentatie publica – in doua exemplare

- statutul societății comerciale, iar în cazul persoanelor fizice autorizate și al asociațiilor familiale - copie după autorizație - din care să rezulte obiectul de activitate;

- anexa Certificatului de înregistrare sau Certificat Constatator pentru punctul de lucru, eliberată de Biroul Unic de pe lângă Oficiul Registrului Comerțului, sau avizele și autorizațiile emise de instituțiile abilitate necesare desfășurării activității economice;

- acordul autentificat al vecinilor, sau după caz, acordul asociației de proprietari și a vecinilor cu perete comun, în forma autentică, pentru:

a) orice activitate comercială care nu deține autorizație de construire pentru schimbarea destinației spațiului;

b) unități de alimentație publică;

c) unități prestatoare de servicii care produc poluare fonică sau chimică;

d) program de funcționare după ora 22.00;

e) comerț cu ridicata;

f) orice tip de unitate care își desfășoară activitatea la parterul blocurilor de locuințe;

- contractul de concesiune a terenului aparținând domeniului public, în situația în care prin amenajarea spațiului acesta este afectat;

- dovada achitării taxei de eliberare.

- propunerea scrisă a serviciului de specialitate OCCARPF în cazul unităților second-hand din zona istorică a orașului.

- avizele si autorizatiile emise de institutiile abilitate necesare desfasurarii activitatii economice (PSI, DSVSA, SANEPID, MEDIU)

- declaratia privind afisajul in scop de reclama si publicitate

- copie autorizatiei RAR;

- copie contract pentru ridicarea deseurilor municipale si deseurilor reciclabile cu un operator autorizat.

Condiția eliberării acordului de funcționare este achitarea tuturor obligațiilor de plată al agentului economic care solicită acordul de funcționare, precum și contribuabilului proprietar al imobilului în care agentul economic își desfășoară activitatea, datorată bugetului local al orașului Cristuru Secuiesc.

Suspendarea/retragerea Acordului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață:

Funcționarea unităților comerciale cu încălcarea prevederilor legale (OG 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Legea nr.12/1990, republicată, privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, Legea nr.61/1991 republicată, privind ordinea și liniștea publică) și a condițiilor prevăzute în Acordul privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, atrage suspendarea/retragerea acesteia. Retragerea actelor care au stat la baza eliberării Acordului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, în condițiile prezentei hotărâri, de către instituțiile care le-au emis, poate atrage suspendarea acesteia.

La cererea titularului Acordul privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, poate fi retras, caz în care titularul va depune odată cu cererea de retragere și originalul Acordului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață.

Acordul privind comercializarea produselor și serviciilor de piață poate fi anulat oricând, dacă nu se respectă:

-obiectul de activitate menționat pe acordul privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;

-orarul de funcționare aprobat;

-normele de estetică, curățenie și igiena publică;

-normele de conviețuire socială, ordine și liniștea publică;

-cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării acordului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;

-conformitatea actelor depuse la dosar;

-existența unor reclamații întemeiate;

-alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

Suspendarea activității cât și retragerea Acordului privind comercializarea produselor și serviciilor de piață se face prin Dispoziția Primarului orașului Cristuru Secuiesc la propunerea organului constatator în condițiile art.78 din OG nr.99/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Taxa specială de autorizare pentru program prelungit în mod ocazional și permanent, se percepe de la agenții economici, contribuabili persoane juridice și fizice, care solicită autorizare pentru program prelungit în mod ocazional sau permanent, care desfășoară activitate economică în orașul Cristuru Secuiesc.

Agenții economici sunt obligați să stabilească program concret de funcționare pentru fiecare magazin, unitate de alimentație publică, depozit cu ridicata și unități de prestări servicii.

Exercitarea activității de comercializare, prestări servicii și programul de lucru este supusă acordului autorității administrației publice locale.

La stabilirea programului concret de funcționare se va avea în vedere programul normal cuprins între orele 5,30 – 24,00 (la solicitarea locatarilor din zonă și cu program NON-STOP, cu respectarea legislației muncii, igienei și liniștii și ordinii publice).

Unitățile de alimentație publică pot solicita un acord privind programul prelungit în mod ocazional, în cazul în care se plătesc următoarele **taxe speciale de autorizare**:

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în suma de 250 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului unităților de alimentație publică cat. Lux, cat. I și cat. II,

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în suma de 200 lei pentru fiecare eveniment în cazul prelungirii programului unităților de alimentație publică tip bar, bufete etc de cat. II și cat. III,

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității în suma de 10 lei pentru fiecare zi în cazul unităților de toate tipurile cu program NON-STOP,

- Taxa pentru eliberarea/vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în suma de 20 lei pentru fiecare zi declarată deschisă în cazul prelungirii programului în mod permanent în aceleași zile ale săptămânii (pentru cel puțin 2 zile pe săptămână și pentru minimum 3 luni).

Documentele necesare obținerii **acordului privind programul prelungit** sunt următoarele:

- Cerere tip

- Acordul locatarilor (tuturor vecinilor limitrofi, persoane fizice cu care se învecinează pe plan orizontal și vertical), privind funcționarea cu program prelungit într-o rază de 15 m, cu excepția clădirilor care prin construcție au destinația de spațiu comercial sau ulterior i s-a schimbat destinația în spațiu comercial.

- Dovada achitării taxei.

Veniturile realizate din taxa specială de autorizare pentru program prelungit în mod ocazional și permanent, vor fi utilizate pentru întreținerea Arhivei, dotarea cu materiale și aparatură birotică în scopul desfășurării activității în condiții optime.

Taxa specială de autorizare pentru program prelungit în mod ocazional și permanent se plătește anticipat eliberării autorizației.

Art.6. Taxa specială de înregistrare a vehiculelor la Primăria Orasului Cristuru Secuiesc, folosirea infrastructurii rutiere, eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor de transport și taximetrie se percepe de la contribuabilii persoane fizice și juridice care solicită înregistrarea vehiculelor la Primăria orasului Cristuru Secuiesc, contribuabilii persoane fizice și juridice care solicită autorizație de transport și autorizației de taximetrie și care solicită eliberarea permiselor de liberă trecere.

Veniturile realizate din taxa specială de înregistrare a vehiculelor la Primăria orasului Cristuru Secuiesc, folosirea infrastructurii rutiere și eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor de transport și taximetrie și taxa specială de eliberare a permiselor de liberă trecere vor fi utilizate pentru instalarea, aplicarea și întreținerea mijloacelor de semnalizare rutieră și a echipamentelor destinate siguranței circulației, conform standardelor în vigoare, dotare tehnică necesară pentru înregistrarea și ținerea evidenței vehiculelor nesupuse înmatriculării, pentru ridicarea și depozitarea în spații special amenajate, a autovehiculelor, remorcilor, caroseriilor sau subansamblurilor acestora, devenite improprii din punct de vedere tehnic pentru a circula pe drumurile publice, abandonate sau părăsite pe domeniul public, pentru asigurarea spațiului depozitărilor vehiculelor cu tracțiune animală, depistate circulând pe drumurile publice pe care le este interzis accesul, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a Compartimentului protecția civilă și a mediului din Primăria orasului Cristuru Secuiesc.

Taxa specială de înregistrare moped/mașini și utilaje autopropulsate se plătește anticipat înregistrării mopedului/mașinilor și utilajelor autopropulsate.

Taxa specială pentru eliberarea autorizației de transport și taximetrie se plătește anticipat înainte de eliberarea autorizației.

Art. 7. Taxele speciale aplicate de către Serviciul de Impozite și Taxe Locale și taxa specială de xerocopiere aplicată de către toate compartimentele, se percep de la persoanele care solicită: căutare în arhiva fiscală, eliberarea certificatului fiscal în regim de urgență în ziua solicitării, sau xerocopiere a actelor.

Taxă specială de căutare în arhiva fiscală și taxa specială de eliberare, în regim de urgență a certificatelor fiscale în ziua solicitării se plătesc anticipat înainte de căutare în arhiva fiscală, respectiv eliberarea în regim de urgență a certificatelor fiscale, în ziua solicitării.

Taxa specială de xerocopiere se plătește anticipat, înainte de efectuarea xerocopierii.

Cristuru Secuiesc, _____.

Președintele ședinței,

Contrasemnat pentru legalitate:
Secretar general,

